

あなたの空き家 活かせませんか？



適切な管理で空き家を活かそう！

家は人が住まなくなると加速度的に劣化が進みます。活用の機を逃さない空き家の共通点には所有者や関係者によって適切な管理がなされていたという点があります。

家屋

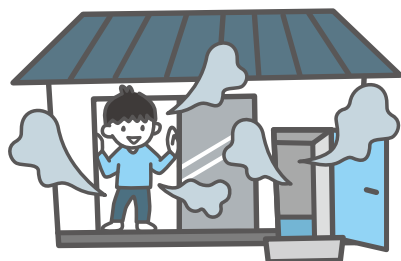
建物の状況が悪くなると高額な修繕費がかかることになり、活用が難しくなります。状況によっては解体の必要が生じることもあります。

近隣に被害を及ぼす恐れのある特定空家だけでなく、放置すれば特定空家になる可能性がある管理不全空家も固定資産税の軽減措置対象外になる恐れがあります。

登記

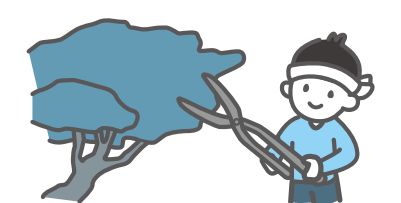
相続登記が義務化され、登記が確定していないと、売買などの正式な契約を結ぶことができません。また、登記変更にも時間がかかることもあります。

空気の入替え



定期的に空気の入替えを行い、カビや木材の腐食の原因となる家屋の湿気を逃しましょう。

庭木や草の管理



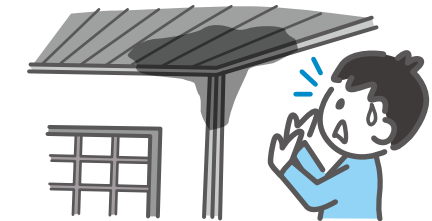
伸びた枝が屋根にあたり破損の原因となったり、庭木や雑草の繁茂により通気が悪くなり、家屋の損傷が進行しやすくなります。

登記の現状把握



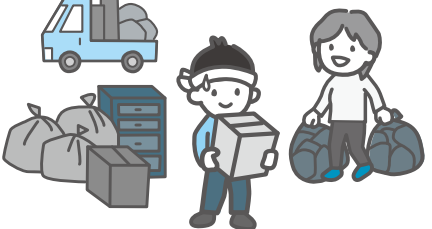
住宅ローンや抵当権の有無・未登記物件・隣家との境界が確定しているか等を確認しましょう。

定期的な点検



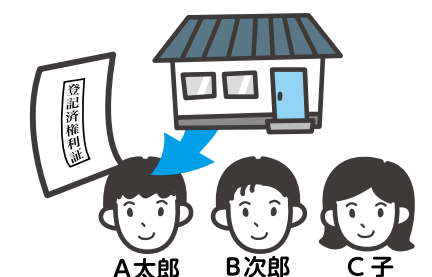
雨漏りなどが原因で、家全体の損傷が大きくなることがあります。損傷が軽微なうちに適切な処置をとることが重要です。

残置物の処分



家財が大量に残されていると次の活用が難しくなるだけでなく、家屋の破損や害虫などの発生に気が付きにくくなります。

登記名義人の確定



空き家になる前に、関係者間で相続登記について話し合っておくことが重要です。

空き家は放置すると大変になることばかり！早めの対応で良い状態を保ちましょう！

No.242

大山町立図書館発 うるおい通信



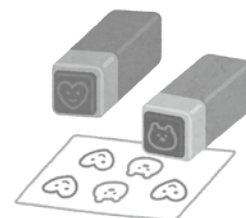
～ 図書館本館分館連携事業 ～

よん de スタンプ

【開催期間】

7 / 1 (火) ～ 8 / 31 (日)

本を借りて、スタンプを集めましょう！！
ミッションに挑戦することもできます。
どんなミッションかは、その時のおたのしみ！
スタンプを25個集めた方には参加賞があります。
詳しくは館内ポスターをご覧ください。



【スタンプの集め方】

本を1冊借りると1スタンプ！
ミッションをクリアすると2スタンプ！
※スタンプは1日10個までです。
※ミッションは職員に尋ねてください。



※夜間（分館）は、貸出のみスタンプを押します。
※このイベントは1人1回のみの挑戦となります。

7月の図書館

13日(日) 10:00-10:30 おはなし図書館(本館)
26日(土) 10:30-12:00 鳥取大学サイエンスアカデミー(本館)
29日(火) 9:00-11:00 「Let's Sewing バッグをぬう」(大山分館)
31日(木) 蔵書点検のため全館休館

図書館の紹介

新しい本の一部を紹介します

一般・文学

それいけ！平安部／宮島未奈
闇をわたる／堂場瞬一
BT'63／池井戸潤
人よ、花よ、④⑤／今村翔吾
警察官の心臓／増田俊也
マチルダによろしく／福沢徹三
探検家／キャサリン・ランデル

その他

るるぶ大阪・関西万博へ行こう！
／JTB パブリッシング
乳がんまつわるお金の話
／うだひろえ
大人メイク迷子／由比ちえ
有機菜園 12ヶ月／佐倉郎夫

児童書・絵本

20びきのピクニック／たしろちさと
いぬのさんぽ／菊谷詩子
ねんねんよう／神沢利子
だーれかだーれか／福知伸夫
大ピンチずかん 3／鈴木のりたけ
まてないの／ヨシタケシンスケ
ひこうきのずかん／小賀野実

郷土

一式飾り／高橋健司
むきばんだ VS 青谷かみじち！
／鳥取県むきばんだ史跡公園企画
戦争遺跡と保存の活用
／岩本崇 ほか

その他の本については
ホームページをご覧ください。

今月の無料相談				
●人権相談	7月 9日	水	9:00～11:30	人権交流センター
			13:30～16:00	大山公民館
◎行政相談	7月25日	金	13:30～16:00	中山支所
	7月 2日	水	9:30～12:00	名和公民館
	7月 9日	水	13:30～16:00	大山公民館
■農業相談日	7月25日	金	13:30～16:00	中山支所
	7月 7日	月	13:30～15:00	中山農村環境改善センター
	7月15日	火	13:30～15:00	名和公民館
☆心配ごと相談	7月 9日	水	9:30～12:00	保健福祉センターなわ
☆法律相談（要予約）	7月23日	水	9:30～12:00	保健福祉センターなわ
○専門員による消費生活相談日	7月22日	火	9:00～12:00	住民課

介護				
★介護家族のつどい	7月28日	月	13:30～15:00	保健福祉センターなわ
	介護者同士で情報交換をしたり、悩みなどを話してみませんか？ 個別の相談にも応じます。			

★3B体操教室		
7月 4日	金	9:30～11:00
中山公民館 保健福祉センターだいせん		
7月14日	月	9:30～11:00
保健福祉センターなわ		
7月18日	金	9:30～11:00
中山公民館 保健福祉センターだいせん		
7月28日	月	9:30～11:00
保健福祉センターなわ		
◆すくすくタイム		
7月 9日	水	10:00～11:30
子育て支援センターだいせん		

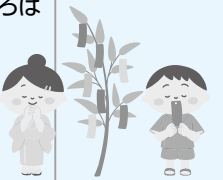
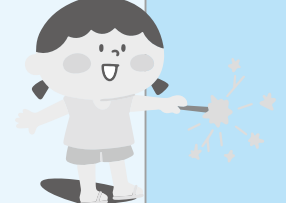
◆なかよしひろば(夏まつり)		
7月 2日	水	10:00～11:30
7月 3日	木	
7月 4日	金	
子育て支援センターなわ		
◆どうよう子育て支援センター		
7月 5日	土	9:00～12:00
子育て支援センターだいせん		
7月12日	土	9:00～12:00
子育て支援センターなわ		
7月19日	土	9:00～12:00
子育て支援センターなかやま		
7月26日	土	9:00～12:00
子育て支援センターだいせん		

♣保育所開放日		
7月 9日	水	10:00～11:00
中山みどりの森保育園 名和さくらの丘保育園 大山きやらぼく保育園 大山保育所		
□今月の税・保険料		
・国民健康保険税（2期） ・固定資産税（2期） ・後期高齢者医療保険料(1期)		
納期限 7月31日(木) ※納期限までに納めましょう		

ちょっこし運動教室			
教室名	実施場所	曜 日	開始時間
★は ま な す ク ラ ブ	はまなす(大山町田中1383番地)	毎週月曜 7・14・21・28日	16:00～
★いっかっじゃえ日ノ出倶楽部	サンライズ名和(大山町富長750番地3)	毎週金曜 4・11・18・25日	14:00～
★ワ イ ワ イ 体 操	大山やすらぎの里(大山町唐王208番地)	毎週月曜 7・14・21・28日	10:40～

各種問い合わせ先（各行事名の先頭についているマークが問い合わせ先になります。）

★長寿支援課	0859-54-5207	☆大山町社会福祉協議会	◇子育て支援センターなかやま
●人権推進室	0859-54-2286		0858-58-6062
◆こども課	0859-54-5205	■農業委員会	◇子育て支援センターなわ
◎総務課	0859-54-5201	♣幼児・学校教育課	0859-54-2395
○住民課	0859-54-5210		◇子育て支援センターだいせん
□税務課	0859-54-5208		0859-53-1157

7月  大山町行事カレンダー						
日	月	火	水	木	金	土
29	30	1	2	3	4	5
			◎行政相談 ◇なかよしひろば	◇なかよしひろば	◇なかよしひろば ★3B体操教室 ★いっかっじゃえ日ノ出倶楽部	◇どうよう子育て支援センター
						
6	7	8	9	10	11	12
	■農業相談日 ★はまなすクラブ ★ワイワイ体操		●人権相談 ◎行政相談 ☆心配ごと相談 ◆すくすくタイム ♠保育所開放日		★いっかっじゃえ日ノ出倶楽部	◇どうよう子育て支援センター
13	14	15	16	17	18	19
	★3B体操教室 ★はまなすクラブ ★ワイワイ体操	■農業相談日			★3B体操教室 ◇なかよしひろば ★いっかっじゃえ日ノ出倶楽部	◇どうよう子育て支援センター
20	21	22	23	24	25	26
	★はまなすクラブ ★ワイワイ体操	○専門員による消費生活相談日	☆法律相談		●人権相談 ◎行政相談 ★いっかっじゃえ日ノ出倶楽部	◇どうよう子育て支援センター
27	28	29	30	31	1	2
	★3B体操教室 ★介護家族のつどい ★はまなすクラブ ★ワイワイ体操					

第43回全日本 トライアスロン 皆生大会	大山町納涼花火 大会	えびす祭り	甲川溪流まつり
7月20日(日) 町内各所	7月26日(土) 20:00～21:00 御来屋漁港	7月27日(日) 9:30～ 御来屋漁港	7月27日(日) 9:30～ 甲川うぐいす橋下手